



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Città Metropolitana di Catania

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°32 del 11-12-2023

**Riferita alla Proposta N. 38 del 29-11-2023**

**Oggetto:** Legge 353/2000 art.10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L.120/2021, convertito in Legge n.155/2021. O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI E PERIMETRAZIONI INERENTI IL "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" PER L'ANNO 2021.

L'anno **duemilaventitre**, addì **undici** del mese di **dicembre** alle ore **20:33** e seg. nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze del Comune. Convocato il Consiglio con avviso in seduta urgente prot. 51091 06.12.2023, trasmesso ai consiglieri ai sensi della normativa vigente, in seduta di prosecuzione, il medesimo si è riunito:

Nome	P/A	Nome	P/A
Albani Giovanni	A	Fiore Simona Agata	P
Basile Eugenio	P	Guglielmino Antonino Luciano	P
Bertolo Nicola Alfio	P	Gugliotta Michele	P
Bottino Darakhshan Ghalati Mortaza	P	Gullotto Pietro	P
Bruno Giuseppe	P	Pappalardo Luca	P
Cammisa Salvatore Alessandro	P	Sciacca Dario Sebastiano	P
Coco Eugenio Simone	P	Trovato Santo	P
D'Aquino Giovanni	P	Villarà Luca	P

PRESENTI: **15** ASSENTI: **1**

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Nicola Alfio Bertolo, partecipa alla seduta il Segretario Dott. Giovanni Spinella.

**La Seduta è Pubblica.**

*Comune di San Giovanni La Punta - Delibera di Consiglio n. 32 del 11-12-2023 - Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Tenuto conto che il Presidente del Consiglio Comunale Dott. Nicola Alfio Bertolo, passa alla trattazione del 5° punto posto all'ordine del giorno e procede a dare lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione concernente: "Legge 353/2000 art. 10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L. 120/2021, convertito in legge n. 155/2021 O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. Approvazione Elenchi definitivi e perimetrazioni inerenti il "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" per l'anno 2021";

Dato atto che il Presidente del Consiglio invita il Presidente della 2^ C.C.P. Dott. Gullotto Pietro, a dare lettura del verbale della Commissione;

Visto il Verbale n. 9 del 05/12/2023 della Seconda C.C.P.;

Visto l'esito della votazione palese per alzata di mano, indetta dal Presidente del Consiglio sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, che viene approvata all'unanimità dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti;

Dato atto che la presente, sarà pubblicata sul Sito Internet come previsto dall'art. 18 comma 2 della L.R. 11/12/2008 n.22, modificata dall'art.6 L.R. 26/06/2015 n.11 e ss.mm.ii.

### DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: "Legge 353/2000 art. 10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L. 120/2021, convertito in legge n. 155/2021 O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. Approvazione Elenchi definitivi e perimetrazioni inerenti il "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" per l'anno 2021"

### DELIBERA ALTRESI'

Successivamente, con separata e distinta votazione, di dichiarare la presente immediatamente esecutiva, che viene approvata dai n. 15 Consiglieri Comunali, presenti ne votanti.

**PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO**  
**N. 38 del 29-11-2023**

**Oggetto:** Legge 353/2000 art.10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L.120/2021, convertito in Legge n.155/2021. O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. **APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI E PERIMETRAZIONI INERENTI IL "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" PER L'ANNO 2021.**

**L'Incaricato di E.Q.**  
**1° Settore Polizia Locale – AA.GG.II.**

**Premesso che:**

- La Legge 21/11/2000 n. 353, legge-quadro in materia di incendi boschivi, contenente divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti agli incendi boschivi prevede al comma 2 dell'art.10 l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 dell'art.10 della medesima legge;
- La Legge 08/11/2021 n.155 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 08/09/ 2021 n.120, recante disposizioni per il contrasto agli incendi boschivi ed altre misure urgenti di protezione civile ha modificato ed integrato la Legge 21/11/2000 n.353.

L'istituzione di detto catasto prevede l'apposizione dei vincoli che limitano l'uso solo per quelle aree che sono state individuate come boscate o destinate a pascolo, avente scadenze temporali differenti ovvero:

1. Vincoli quindicennali: le zone boscate e i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. In tale zone è comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente, ne consegue l'obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da richiamare in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dall'evento, pena la nullità dell'atto;
2. Vincoli decennali:
  - a. nelle zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici, nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data;
  - b. Limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco sono altresì vietati per dieci anni, il pascolo e la caccia;
3. Vincoli quinquennali: nelle zone boscate ed a pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco sono vietate per cinque anni le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa o dal Ministero dell'Ambiente, per le aree naturali protette

statali, o dalla Regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

- Con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 Agosto 2007 n. 3606 e s.m.i. recante "Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare lo stato di emergenza in atto nei territori delle regioni Lazio, Campania, Puglia, Calabria e della Regione Siciliana in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione", il Capo Dipartimento della Protezione Civile viene nominato Commissario delegato;

**Considerato** che tra le disposizioni a cui il Commissario Delegato è autorizzato a derogare, in forza dell'art.7 della citata O.P.C.M. 3606/2007 e s.m.i. è ricompreso anche il comma 2 dell'art.10 della L.353/2000, e che pertanto il catasto dei soprassuoli percorsi da incendio può essere istituito anche in mancanza del "*Piano Regionale di previsione, prevenzione e lotta estiva contro gli incendi boschivi*" di cui all'art. 3, comma 1 della Legge medesima;

**Visti** gli elaborati predisposti dal 1° Settore Polizia Locale – AA.GG.II., Servizio Protezione Civile, relativi alle aree percorse dal fuoco nell'anno 2021 dalle quali si evincono gli eventi verificatisi nel Comune di San Giovanni La Punta e rilevati con l'ausilio degli agenti della Polizia Locale e del personale VV.F., che registrano eventi non compresi nella fattispecie prevista dalla normativa sui vincoli;

**Vista** la nota della Prefettura di Catania – Area V Prot.Civile, prot.uscita n.97314 del 06/10/2021 introitata da questo Ente con Prot.Gen n. 40871 del 07/10/2021 con la quale si invitano le Amministrazioni Comunali all'aggiornamento annuale del catasto incendi con l'applicazione dei divieti, prescrizioni e sanzioni sui soprassuoli percorsi dal fuoco e ad avviare l'iter di approvazione del catasto incendi, adottando la prevista delibera di Consiglio Comunale.

**Preso atto** dell'avvenuta pubblicazione per trenta giorni all'Albo Pretorio del Comune registro n° 893, dal 17/05/2022 al 15/06/2022 ai sensi del comma 2 dell'art.10 della Legge 353/2000, dell'elenco delle aree percorse dal fuoco nell'anno 2021 senza che siano state presentate osservazioni, così come comunicato con nota dell'incaricato di funzioni dirigenziali del 3° Settore Servizi Ambientali Informatici e Documentali giusto prot. 52198 del 02/12/2022;

**Visto** il D.lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni, di approvazione del Testo unico delle norme sull'ordinamento degli Enti locali;

**Visti** i pareri sotto il profilo tecnico e contabile;

**Visto** l'Ordinamento amministrativo EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

### **PROPONE**

Per i motivi esposti in premessa che qui di seguito si intendono riportati e trascritti:

- 1) **Di prendere atto** dell'avvenuta pubblicazione per trenta giorni all'Albo Pretorio del Comune, dal 17/05/2022 al 15/06/2022 n° di registro 893 ai sensi del comma 2 dell'art.10 della Legge 353/2000, dell'elenco delle aree percorse dal fuoco nell'anno 2021 senza che siano state presentate osservazioni, giusta nota dell'incaricato di funzioni dirigenziali del 3° Settore Servizi Ambientali, Informatici e Documentali prot. 52198 del 02/12/2022;
- 2) **Approvare** l'elenco definitivo e le perimetrazioni inerenti il "*Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2021*" nel territorio del Comune di San Giovanni La Punta;

- 3) **Approvare** il "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" relativo all'anno 2021, ai sensi dell'art.10 della Legge 21/11/2000 n.353 così come modificato ed integrato dal D.L. 08/09/2021 n.120 e convertito in Legge, con modificazioni, n.155 del 08/11/2021, contenente l'elenco delle "aree percorse dal fuoco vincolate" per come riportate nella tabella allegata ove risultano indicati:
- i dati relativi alle perimetrazioni delle aree percorse dal fuoco con i riferimenti catastali (foglio, mappale, qualità, ditta catastale, località);
  - i dati relativi all'incendio (data e superficie percorsa da fuoco riferita ad ogni singola particella catastale);
  - l'individuazione delle aree percorse dal fuoco (boschi e pascoli) oggetto di vincolo ai sensi dell'art.10 della Legge 353/2000 e s.m.i., con la specifica del periodo di validità dei vincoli distinti per tipologia di vincolo (quindicennale, decennale e quinquennale) così come specificato al comma 1 dello stesso art.10;
- 4) **Di dare atto** che detto Catasto, ai sensi del comma 2 dell'art. 10 della Legge n. 353/2000 e s.m.i., verrà aggiornato annualmente con la revisione degli elenchi e la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti esposti in premessa solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto;
- 5) **Di demandare** al Responsabile del Settore Urbanistica ed al Responsabile del Servizio di Protezione Civile, ciascuno per la propria competenza, l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali al presente deliberato;
- 6) **Di disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, come previsto dall'art. 32 Legge 69/2009 e l'inserimento nel sito web istituzionale – sezione Atti Amministrativi, come disposto dalla L.R. 22/2008, art. 18 c.1, come modificato dalla L.R. 11/2015 art. 6, nonché in Amministrazione Trasparente – ex D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, Sottosezione di livello 1 Disposizioni generali – sottosezione di secondo livello – Atti Generali, Atti Amministrativi e generali e nella sezione provvedimenti-provvedimenti organi di indirizzo politico;
- 7) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n° 267/2000.

## **Il Proponente**

*Cona Roberto*

*(Sottoscritto con firma digitale)*

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**

*Nicola Alfio Bertolo*  
(Sottoscritto con firma digitale)

**Il Segretario**

*Dott. Giovanni Spinella*  
(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

*Città Metropolitana di Catania*

## PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 38 del 29-11-2023

**Oggetto:** Legge 353/2000 art.10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L.120/2021, convertito in Legge n.155/2021. O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI E PERIMETRAZIONI INERENTI IL "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" PER L'ANNO 2021.

**L'Incaricato di E.Q.  
1° Settore Polizia Locale – AA.GG.II.**

### **Premesso che:**

- La Legge 21/11/2000 n. 353, legge-quadro in materia di incendi boschivi, contenente divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti agli incendi boschivi prevede al comma 2 dell'art.10 l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 dell'art.10 della medesima legge;
- La Legge 08/11/2021 n.155 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 08/09/ 2021 n.120, recante disposizioni per il contrasto agli incendi boschivi ed altre misure urgenti di protezione civile ha modificato ed integrato la Legge 21/11/2000 n.353.

L'istituzione di detto catasto prevede l'apposizione dei vincoli che limitano l'uso solo per quelle aree che sono state individuate come boscate o destinate a pascolo, avente scadenze temporali differenti ovvero:

1. Vincoli quindicennali: le zone boscate e i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. In tale zone è comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente, ne consegue l'obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da richiamare in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dall'evento, pena la nullità dell'atto;
2. Vincoli decennali:
  - a. nelle zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici, nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data;

*Comune di San Giovanni La Punta - PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO n. 38 del 29-11-2023 - Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.*

- b. Limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco sono altresì vietati per dieci anni, il pascolo e la caccia;
  3. Vincoli quinquennali: nelle zone boscate ed a pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco sono vietate per cinque anni le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa o dal Ministero dell' Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla Regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.
- Con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 Agosto 2007 n. 3606 e s.m.i. recante "Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare lo stato di emergenza in atto nei territori delle regioni Lazio, Campania, Puglia, Calabria e della Regione Siciliana in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione", il Capo Dipartimento della Protezione Civile viene nominato Commissario delegato;

**Considerato** che tra le disposizioni a cui il Commissario Delegato è autorizzato a derogare, in forza dell'art.7 della citata O.P.C.M. 3606/2007 e s.m.i. è ricompreso anche il comma 2 dell'art.10 della L.353/2000, e che pertanto il catasto dei soprassuoli percorsi da incendio può essere istituito anche in mancanza del "*Piano Regionale di previsione, prevenzione e lotta estiva contro gli incendi boschivi*" di cui all'art. 3, comma 1 della Legge medesima;

**Visti** gli elaborati predisposti dal 1° Settore Polizia Locale – AA.GG.II., Servizio Protezione Civile, relativi alle aree percorse dal fuoco nell'anno 2021 dalle quali si evincono gli eventi verificatisi nel Comune di San Giovanni La Punta e rilevati con l'ausilio degli agenti della Polizia Locale e del personale VV.F., che registrano eventi non compresi nella fattispecie prevista dalla normativa sui vincoli;

**Vista** la nota della Prefettura di Catania – Area V Prot.Civile, prot.uscita n.97314 del 06/10/2021 introitata da questo Ente con Prot.Gen n. 40871 del 07/10/2021 con la quale si invitano le Amministrazioni Comunali all'aggiornamento annuale del catasto incendi con l'applicazione dei divieti, prescrizioni e sanzioni sui soprassuoli percorsi dal fuoco e ad avviare l'iter di approvazione del catasto incendi, adottando la prevista delibera di Consiglio Comunale.

**Preso atto** dell'avvenuta pubblicazione per trenta giorni all'Albo Pretorio del Comune registro °n 893, dal 17/05/2022 al 15/06/2022 ai sensi del comma 2 dell'art.10 della Legge 353/2000, dell'elenco delle aree percorse dal fuoco nell'anno 2021 senza che siano state presentate osservazioni, così come comunicato con nota dell'incaricato di funzioni dirigenziali del 3° Settore Servizi Ambientali Informatici e Documentali giusto prot. 52198 del 02/12/2022;

**Visto** il D.lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni, di approvazione del Testo unico delle norme sull'ordinamento degli Enti locali;

**Visti** i pareri sotto il profilo tecnico e contabile;

**Visto** l'Ordinamento amministrativo EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

## **PROPONE**

Per i motivi esposti in premessa che qui di seguito si intendono riportati e trascritti:

- 1) **Di prendere atto** dell'avvenuta pubblicazione per trenta giorni all'Albo Pretorio del Comune, dal 17/05/2022 al 15/06/2022 n° di registro 893 ai sensi del comma 2 dell'art.10 della Legge 353/2000, dell'elenco delle aree percorse dal fuoco nell'anno 2021 senza che

siano state presentate osservazioni, giusta nota dell'incaricato di funzioni dirigenziali del 3° Settore Servizi Ambientali, Informatici e Documentali prot. 52198 del 02/12/2022;

- 2) **Approvare** l'elenco definitivo e le perimetrazioni inerenti il "*Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2021*" nel territorio del Comune di San Giovanni La Punta;
- 3) **Approvare** il "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" relativo all'anno 2021, ai sensi dell'art.10 della Legge 21/11/2000 n.353 così come modificato ed integrato dal D.L. 08/09/2021 n.120 e convertito in Legge, con modificazioni, n.155 del 08/11/2021, contenente l'elenco delle "aree percorse dal fuoco vincolate" per come riportate nella tabella allegata ove risultano indicati:
  - i dati relativi alle perimetrazioni delle aree percorse dal fuoco con i riferimenti catastali (foglio, mappale, qualità, ditta catastale, località);
  - i dati relativi all'incendio (data e superficie percorsa da fuoco riferita ad ogni singola particella catastale);
  - l'individuazione delle aree percorse dal fuoco (boschi e pascoli) oggetto di vincolo ai sensi dell'art.10 della Legge 353/2000 e s.m.i., con la specifica del periodo di validità dei vincoli distinti per tipologia di vincolo (quindicennale, decennale e quinquennale) così come specificato al comma 1 dello stesso art.10;
- 4) **Di dare atto** che detto Catasto, ai sensi del comma 2 dell'art. 10 della Legge n. 353/2000 e s.m.i., verrà aggiornato annualmente con la revisione degli elenchi e la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti esposti in premessa solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto;
- 5) **Di demandare** al Responsabile del Settore Urbanistica ed al Responsabile del Servizio di Protezione Civile, ciascuno per la propria competenza, l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali al presente deliberato;
- 6) **Di disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, come previsto dall'art. 32 Legge 69/2009 e l'inserimento nel sito web istituzionale – sezione Atti Amministrativi, come disposto dalla L.R. 22/2008, art. 18 c.1, come modificato dalla L.R. 11/2015 art. 6, nonché in Amministrazione Trasparente – ex D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, Sottosezione di livello 1 Disposizioni generali – sottosezione di secondo livello – Atti Generali, Atti Amministrativi e generali e nella sezione provvedimenti-provvedimenti organi di indirizzo politico;
- 7) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n° 267/2000.

**Proponente**

*Cona Roberto*

*(Sottoscritto con firma digitale)*



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

*Città Metropolitana di Catania*

## PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO N. 38 del 29-11-2023

**Oggetto:** Legge 353/2000 art.10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L.120/2021, convertito in Legge n.155/2021. O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI E PERIMETRAZIONI INERENTI IL "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" PER L'ANNO 2021.

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Incaricato di Funzioni Dirigenziali del 1° Settore – Polizia locale, Affari Generali e Istituzionali

**Visto** il contenuto dell'istruttoria della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli affetti di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1, lettera i della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica.

San Giovanni La Punta, 29-11-2023

**L'Incaricato di Funzioni Dirigenziali**

*Cona Roberto*

*(Sottoscritto con firma digitale)*



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

*Città Metropolitana di Catania*

## PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO N. 38 del 29-11-2023

**Oggetto:** Legge 353/2000 art.10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L.120/2021, convertito in Legge n.155/2021. O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI E PERIMETRAZIONI INERENTI IL "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" PER L'ANNO 2021.

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Incaricato di Funzioni Dirigenziali del 7° Settore - Finanze

**Visto** il contenuto dell'istruttoria ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 esprime parere Visto in ordine alla Regolarità Contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto e alla copertura finanziaria del provvedimento.

la presente non comporta impegno di spesa

San Giovanni La Punta, 29-11-2023

**L'Incaricato di Funzioni Dirigenziali**

*Cabbane' Vito Rosario*  
(Sottoscritto con firma digitale)

# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

\*\*\*\*\*

SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE



## CATASTO DEGLI INCENDI ANNO 2021

### ELABORATI:

- **ELENCO AREE PERCORSE DAL FUOCO**
- **VISURE CATASTALI**
- **TAVOLE GRAFICHE (estratti di mappa)**



IL DIRIGENTE DI PROTEZIONE CIVILE  
Comm. Roberto Cena

PERIMETRAZIONE AREE PERCOSSE DAL FUOCO ANNO 2021									
riferimenti catastali									
	foglio	part	superficie catastale			qualità	ditta catastale	data incendio	aree vincolate art.10 L.353/2000 (boschi + pascoli)
			ha	are	ca				
1	2	1219	1	25	45	AGRUMETO 2	CONTRADA TRIGONA SOCIETA' AGRICOLA A R.L.	12/07/2021	NO
2	3	16		26	66	FICO D'INDIA 1	MACCARRONE CARMELO - MACCARRONE PASQUALE - MACCARRONE SALVATORE	29/07/2021	NO



IL DIRIGENTE PM/PC  
Comm. Cona Roberto

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2022

**Dati identificativi:** Comune di **SAN GIOVANNI LA PUNTA (H922) (CT)**

Foglio 2 Particella 1219

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 725,64**

agrario **Euro 126,34**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 2

Superficie: **12.545 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 15/06/2012 Pratica n. CT0243696 in atti dal 15/06/2012 presentato il 14/06/2012 (n. 243696.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN GIOVANNI LA PUNTA (H922) (CT)**

Foglio 2 Particella 1219

FRAZIONAMENTO del 15/06/2012 Pratica n. CT0243696 in atti dal 15/06/2012 presentato il 14/06/2012 (n. 243696.1/2012)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 725,64**

agrario **Euro 126,34**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 2

Superficie: **12.545 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 15/06/2012 Pratica n. CT0243696 in atti dal 15/06/2012 presentato il 14/06/2012 (n. 243696.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONTRADA TRIGONA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 04722360874)**

Sede in SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/09/2009 Pubblico ufficiale AZZIA FILIPPO Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 17648 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 31969.1/2009 Reparto PI di CATANIA in atti dal 17/09/2009

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT) (H922)  
Foglio 2 Particella 201

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2021

#### 2. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI LA PUNTA(Codice H922) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	2	1219	-	AGRUM ETO	1 25 45		Dominicale Euro 725,64 Agrario Euro 126,34	FRAZIONAMENTO del 15/06/2012 protocollo n. CT0243696 in atti dal 15/06/2012 presentato il 14/06/2012 (n. 243696.1/2012)	
2	2	1220	-	AGRUM ETO	86 15		Euro 498,32 Euro 86,76	FRAZIONAMENTO del 15/06/2012 protocollo n. CT0243696 in atti dal 15/06/2012 presentato il 14/06/2012 (n. 243696.1/2012)	

**Totale: Superficie 02.11.60 Redditi: Dominicale Euro 1.223,96 Agrario Euro 213,10**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	CONTRADA	AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN GIOVANNI LA PUNTA		
1	CONTRADA TRIGONA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in SAN GIOVANNI LA PUNTA		04722360874*	(1) Proprieta' per 1/1

#### 3. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI LA PUNTA(Codice H922) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	2	1221	-	AGRUM ETO	1 25 53	A1	Dominicale Euro 139,76 Agrario Euro 27,69	FRAZIONAMENTO del 15/06/2012 protocollo n. CT0243696 in atti dal 15/06/2012 presentato il 14/06/2012 (n. 243696.1/2012)	
2	2	1222	-	AGRUM ETO	02 23	A1	Euro 12,21 Euro 2,42	FRAZIONAMENTO del 15/06/2012 protocollo n. CT0243696 in atti dal 15/06/2012 presentato il 14/06/2012 (n. 243696.1/2012)	

Comune: (CT) SAN GIOVANNI LA PUNTA Scala originale: 1:2000 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metHrocollo pratica F199315/2022 Foglio: 2



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/03/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2022

Dati identificativi: Comune di **SAN GIOVANNI LA PUNTA (H922) (CT)**  
Foglio 3 Particella 16

**Classamento:**

Redditi: dominicale **Euro 28,91 Lire 55.986**  
agrario **Euro 9,64 Lire 18.662**

Particella con qualità: **FICO INDIA** di classe 1

Superficie: **2.666 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/05/1984

---

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN GIOVANNI LA PUNTA (H922)**  
**(CT)**

Foglio 3 Particella 16

Partita: 5807

Impianto meccanografico del 26/05/1984

---

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 28,91 Lire 55.986**  
agrario **Euro 9,64 Lire 18.662**

Particella con qualità: **FICO INDIA** di classe 1

Superficie: **2.666 m<sup>2</sup>**

---

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

---

- > **1. MACCARRONE CARMELO**  
(CF MCCCML47D16C351F)  
nato a CATANIA (CT) il 16/04/1947  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MACCARRONE PASQUALE**  
(CF MCCPQL10D01C351A)  
nato a CATANIA (CT) il 01/04/1910  
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MACCARRONE SALVATORE**  
(CF MCCSVT50R30C351H)  
nato a CATANIA (CT) il 30/10/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/12/1992 Pubblico ufficiale LAS CASAS BARBARO Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 56065 - Trascrizione n. 1696.1/1993 in atti dal 24/11/1993



Direzione Provinciale di Catania  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 07/09/2021 - Ora: 10.14.02 Fine

Visura n.: T80797 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN GIOVANNI LA PUNTA ( Codice: H922)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di CATANIA</b>
<b>Immobile</b>	<b>Foglio: 3 Particella: 16</b>

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	3	16		-	<b>FICO INDIA 1</b>	26 66			
Notifica				<b>Partita</b>		5807			
<b>INTESTATI</b>									
N.	MACCARRONE Carmelo nato a CATANIA il 16/04/1947			DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	
1	MACCARRONE Carmelo nato a CATANIA il 16/04/1947							MCCCM47D16C351F*	
2	MACCARRONE Pasquale nato a CATANIA il 01/04/1910							MCCPQL10D01C351A*	
3	MACCARRONE Salvatore nato a CATANIA il 30/10/1950							MCCSVT50R30C351H*	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>									
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/1992 Trascrizione in atti dal 24/11/1993 Repertorio n.: 56065 Rogante: LAS CASAS BARBARO Sede: CATANIA Registrazione: (n. 1696.1/1993)									
Impianto meccanografico del 26/05/1984									

<b>Unità immobiliari n. 1</b>									
Visura telematica esente per fini istituzionali									
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria									





## ***Comune di San Giovanni La Punta***

**Attestato di Pubblicazione  
Registro n° 893 del 17/05/2022**

L'atto avente oggetto **CATASTO INCENDI ANNO 2021 - PERIMETRAZIONE AREE  
PERCORSE DAL FUOCO** è stato pubblicato in albo pretorio dal 17/05/2022 al 16/06/2022

San Giovanni La Punta, 16/10/2023

l'Addetto alla Pubblicazione

*[Handwritten signature]*



**Comune di San Giovanni la Punta**

*Città Metropolitana di Catania*

**SEDUTA CONSILIARE**

**Del giorno 11 Dicembre 2023**

**PUNTO N. 5**

## INDICE DEI PUNTI ALL'ORDINE DEL GIORNO

PUNTO N. 5 ALL'ORDINE DEL GIORNO: “Legge 353/2000 art. 10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L. 120/2021, convertito in legge n. 155/2021 O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. Approvazione Elenchi definitivi e perimetrazioni inerenti il “Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco” per l’anno 2021” .....3

**PUNTO N. 5 ALL'ORDINE DEL GIORNO: “Legge 353/2000 art. 10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L. 120/2021, convertito in legge n. 155/2021 O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. Approvazione Elenchi definitivi e perimetrazioni inerenti il “Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco” per l’anno 2021”**

**PRESIDENTE**

Si passa al quinto punto dell'ordine del giorno, “Legge 353 del 2000, articolo 10 comma 2, così come modificata e integrata dal decreto legislativo 120 del 2021, convertito in legge numero 155 del 2021, OPCM numero 3606 del 28 agosto 2007 e successive modifiche e integrazioni. Approvazione elenchi definitivi e perimetrazioni inerenti il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per l’anno 2021”. Sempre il Presidente se mi chiede la parola. Prego dottore Gullotto.

**CONSIGLIERE GULLOTTO**

Grazie Presidente. La Commissione prende atto del verbale della Seconda Commissione Consiliare permanente, numero 8 del 04/12/2023, giusta convocazione protocollo numero 50237 del 30-11-2023, nel quale, a seguito della mancanza del numero legale dei componenti della medesima Commissione i punti posti all'ordine del giorno sono stati rinviati alla presente seduta, che è quella relativa al verbale che avevo letto nel precedente punto, ovvero il verbale numero 9 del 5 dicembre 2023. Segnatamente il primo punto posto all'ordine del giorno risulta essere legge 353 del 2000, articolo 10 comma 2, così come modificata e integrata dal decreto legislativo 120 del 2021, convertito in legge numero 155 del 2021, OPCM numero 3606 del 28 agosto 2007 e successive modifiche e integrazioni. Approvazione elenchi definitivi e perimetrazioni inerenti il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per l’anno 2021. Prende la parola il Comandante Roberto Cona, il quale dichiara che la proposta di deliberazione in esame ha per oggetto il censimento dei terreni nel territorio comunale percorsi dal fuoco nell'anno 2021. In particolare, la legge 353 del 21/11/2000, modificata ed integrata dal decreto legge 120/2021 convertito con legge 155 del 08/11/2021, pone l'obbligo ai Comuni di censire i terreni che sono stati nel corso dell'anno oggetto di incendi avvalendosi, nel caso in specie, sia dei sopralluoghi compiuti dal Comando di Polizia Municipale e dai Volontari comunali di Protezione Civile, nel corso della campagna antincendio 2021, sia acquisendo gli interventi eventualmente compiuti anche dai Vigili del Fuoco e dal Corpo Forestale dello Stato. Nell'ambito delle finalità a cui si indirizzano le norme previste dalla legge 155/2021, si individuano dei vincoli che limitano l'uso delle aree boscate o destinate a pascolo, oggetto di incendi, che hanno diversa temporalità secondo la seguente distinzione. Vincolo quindicennale, incendi di zone boscate o destinate a pascolo, le stesse non possono avere una destinazione diversa da quella antecedente all'incendio, salvo la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente, con obbligo di inserire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro 15 anni dall'evento tale vincolo, con pena di nullità dell'atto. Vincolo decennale, nelle aree boscate ed i pascoli nei cui soprassuoli si è verificato un incendio il divieto, per 10 anni, di realizzare edifici nonché strutture ed infrastrutture di insediamenti civili e attività produttive, salvo che la realizzazione degli stessi sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono altresì vietati per 10 anni, sempre in dette zone boscate percorse dal fuoco, il pascolo e la caccia. Vincolo quinquennale, in caso di zone boscate percorse dal fuoco con divieto di attività di rimboschimento, di ingegneria ambientale con risorse pubbliche salvo specifica autorizzazione del Ministero dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali o dalla Regione competente e negli altri casi per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o qualora sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Pertanto, l'Ufficio di Protezione Civile ha predisposto un elenco dei terreni percorsi dal fuoco nell'anno 2021, allegato alla delibera, ove sono stati individuati i terreni di cui al foglio 2 particella 1219 e foglio 3 particella 16 oggetto di incendio rispettivamente in data 12/07/2021 e 29/07/2021, che è stato pubblicato come previsto dall'articolo 10 comma 2 della predetta legge 353/2000 all'Albo Pretorio dal 17/05/2022 al

15/06/2022 sul quale non sono pervenute osservazioni e quindi è stata redatta la presente proposta di deliberazione che approva il predetto elenco, con la perimetrazione delle aree interessate, nel presupposto che la destinazione dei terreni individuati non rientra nelle aree vincolate di cui alla normativa in premessa richiamata. La delibera, ad avvenuta approvazione, verrà trasmessa al Settore Governo del Territorio per i relativi adempimenti ed al Servizio di Protezione Civile per gli inoltri agli Organismi sovraordinati. Dopo ampia discussione la Commissione si esprime con parere favorevole rispetto alla predetta proposta di deliberazione.

**PRESIDENTE**

Grazie collega. Ci sono interventi? Si passa alla votazione del quinto punto dell'ordine del giorno, legge 353 del 2000, articolo 10 comma 2, così come modificata e integrata dal decreto legislativo 120 del 2021, convertito in legge numero 155 del 2021, OPCM numero 3606 del 28 agosto 2007 e successive modifiche e integrazioni. Approvazione elenchi definitivi e perimetrazioni inerenti il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per l'anno 2021. Favorevoli? All'unanimità. Anche qui c'è l'immediata esecutività. Si vota l'immediata esecutività. Favorevoli? All'unanimità.



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

*Città Metropolitana di Catania*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°32 del 11-12-2023

**Riferita alla Proposta N. 38 del 29-11-2023**

*Oggetto:* **Legge 353/2000 art.10 comma 2, così come modificata ed integrata dal D.L.120/2021, convertito in Legge n.155/2021. O.P.C.M. n.3606 del 28/08/2007 e s.m.i. APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI E PERIMETRAZIONI INERENTI IL "CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO" PER L'ANNO 2021.**

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Attesto che la deliberazione di Consiglio Comunale di cui in intestazione è pubblicata all'albo pretorio dal 13-12-2023 ove rimarrà per 15 gg. Consecutivi e, quindi, fino al 28-12-2023.

**San Giovanni La Punta, 13-12-2023**

**Il Responsabile della Pubblicazione**

*Loredana Seminato*  
(Sottoscritto con firma digitale)