



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Città metropolitana di Catania

C.F. 00453970873

3° SETTORE

AMBIENTE - TERRITORIO - SERVIZI INFORMATICI E DOCUMENTALI

Alla **Dusty s.r.l.**
PEC dusty@pec.dusty.it

p.c.

Al **R.U.P. Avv. Domenico Moschetto**
PEC sangiovannilapunta@pec.it

OGGETTO: *SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA E TRASPORTO ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI DIFFERENZIATI E INDIFFERENZIATI, COMPRESI QUELLI ASSIMILATI, ED ALTRI SERVIZI DI IGIENE PUBBLICA ALL'INTERNO DELL'ARO DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA.*

APPALTATORE: Dusty srl con sede in Milano, Via Bagutta 13

CONTRATTO: repertorio n. 10/2018 reg.to in data 22/11/2018

Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC): Liggeri geom. Simone

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Avv. Moschetto Domenico

ORDINE DI SERVIZIO N. 19 del 06/03/2023

(art. 17 comma 1 D.M. 49/2018)

Richiamato il proprio OdS n. 18 del 05/03/2023 – *procedura urgente di rimozione rifiuti presso il centro commerciale I PORTALI (lato est e lato ovest), compreso le eventuali forniture delle attrezzature per l'esposizione dei rifiuti da parte della predetta UND;*

Premesso che in data odierna è stata effettuata da Dusty, la rimozione dei rifiuti accatasti adiacente l'ingresso lato ovest del parco commerciale I Portali (vedi foto), oltre la regolare raccolta all'interno del cortile lato ovest, mentre relativamente alle attrezzature da fornire, quale cassa compattante elettrica di circa mc. 26 (da sempre in uso dal medesimo parco commerciale presso l'ingresso lato est in via Verdina) non è stata accettata in ingresso dai responsabili della struttura, il tutto attestato anche dal verbale dei VV.UU. che in copia si allega;

Preso atto della nota trasmessa con PEC e ricevuta in data odierna dall'Amministratore Unico dell'Immobiliare "I Portali S.p.A" Dott. Romeo Alfio Giuseppe Emanuele, con la quale comunica che dal 01/03/2023 la predetta società provvede in proprio (attraverso gestore privato) alla raccolta e smaltimento dei rifiuti differenziati e indifferenziati, per le parti comuni interne ed esterne allo stabile denominato lato est, delle parti comuni esterne dello stabile denominato lato ovest, e pertanto di tutti i rifiuti prodotti dagli operatori presenti nel complesso immobiliare denominato lato est;

Dato Atto della comunicazione ricevuta per PEC in data odierna dall'Amministratore Unico dell'Immobiliare "I Portali S.p.A", e da quanto appreso atamani durante il servizio di raccolta, lo scrivente

DISPONE

Al Gestore Dusty srl di eseguire il servizio di cui in oggetto, solo per le attività ubicate all'interno del Parco Commercial "I Portali" lato ovest con ingresso dal Viale Cristoforo Colombo, di provvedere inoltre allo svuotamento dei cassoni ubicati all'interno dei gabbiotti nell'area esterna (sempre lato ovest viale Cristoforo Colombo), il tutto da eseguirsi nel rispetto delle giornate come da calendario di raccolta UND, che per appunto di provvedere contestualmente ad una mirata campagna di informazione e ri-consegna dei calendari di raccolta alle predette attività, al fine che quest'ultime possano esporre il rifiuto di giornata correttamente.

Allegati:

- Repertorio fotografico (esecuzione servizio come da OdS n.18/2023);
- Verbale di Constatazione VV.UU. del 06/03/2023;
- Comunicazione ricevuta per PEC dall'Amm. Unico Immobiliare I Portali S.p.A.

Il presente ordine di servizio redatto ed inviato tramite PEC deve essere restituito al sottoscritto DEC debitamente firmato in segno di ricevuta ed accettazione da parte dell'Appaltatore.

Data 06/03/2023

La Ditta appaltatrice
Dusty S.r.l.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Geom. Liggeri Simone

Visto e.p.c. **Il Responsabile Unico del Procedimento**
Avv. Domenico Moschetto

REPERTORIO FOTOGRAFICO RACCOLTA COME DA ODS N. 18/23 AREA ESTERNA (LATO OVEST)







REPERTORIO FOTOGRAFICO RACCOLTA CORSIA INTERNA LATO OVEST





VERBALE DI CONSTATAZIONE art.13 Legge 689/81

Oggi addì 06 del mese di marzo dell'anno 2023, alle ore 10.30 su segnalazione pervenuta dalla Stg. Diana Dusty residente

in SAVANO il sottoscritto Is. GENOVA e SAVANO, appartenenti al suddetto Corpo di P.M., danno atto che alle ore 10.30 del 06/03/2023, si sono recati in questa via VERDIANA c/o ingresso lato Est dove hanno avuto modo di accertare quanto segue: PRESENTI IL DIRIGENTE DI SA

DUSTY. GIUSEPPE FINOCCHIARO, UNITAMENTE A
OPERA DI SA DI SA DUSTY, PER CONSTATARE UN
CASSA COMPARTATE PER LA RACCOLTA DEI CARTONI,
COMI DA D.D.S. N° 15 DEL 05/03/2023, DA PARTE DEL
DEC. GEOM. MAGGI, PRESENTI ANCHE LA SIG. RA ROMEO
MARIA TERESA, NATA A TRICASTAGNI IL 05/01/64 E RESIDENTE
A SAN GIULIA LA PONTA VIA SCIORS N° 51 - NON SI E'
PRODOTTO ALLA CONSEGNA DEL COMPARTATORE SOPRA
INDICATO, IN QUANTO RIFUTATO DALLA SIG. RA ROMEO
MARIA TERESA, NELLA QUALITA' DI PROCURATORE DELLA
IMMOBILIARE "I PORTALI" SPA CHE DICHIARA QUANTO
SICURE - NON VIZIA ACCETTATO IL COMPARTATORE, IN
QUANTO DAL 1° DI MARZO 2023 LA SOCIETA' "I PORTALI"

Durante il sopralluogo era presente sul posto il Sig. ROMEO MARIA TERESA nato a TRICASTAGNI il 05/01/64 e residente in

via SAVANO il quale dichiarava SI AVVALGENDO DEL SERVIZIO

PRIVATO DI SMALTIMENTO CON IL CONSORZIO
A E G GROUP, COME COMUNICATO CON PEC ODIERNA
A TUTTI GLI ORGANI COMPETENTI.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.

LA PARTE

GLI ACCERTATORI

1 SP.



IMMOBILIARE I PORTALI S.p.A.

Raccomandata PEC

San Giovanni la Punta 06/03/2023

Spett.le Comune di San Giovanni la Punta (CT)

C. a: Ufficio Ambiente/Transizione Ecologica

sangiovannilapunta@pec.it

Egr.

Egr. R.U.P. AVV. Domenico Moschetto

sangiovannilapunta@pec.it

Egr.

Signor Sindaco

del Comune di San Giovanni La Punta

sangiovannilapunta@pec.it

Spett.le

Comando Polizia Municipale

di San Giovanni La Punta

poliziamunicipale@pec.sglapunta.it

Spett.le

Dusty s.r.l.

dusty@pec.dusty.it

Egr.

Direttore dell'Esecuzione del Contratto

Geom. Simone Liggeri

Simone.liggeri@geopec.it

Oggetto: Dichiarazione di avvalimento di gestore privato per lo smaltimento dei propri rifiuti urbani recuperabili.

Sede legale e Amministrativa: Viale C. Colombo, 13 – Scala A/B – 95037 San Giovanni La Punta (CT)

Tel. +39 095 7515155 (pbx) – Fax +39 095 7515140 – Partita IVA: 04183780875

REA 278705 – Cap. Soc. € 2.540.000,00 i.v.

- Il "Parco Commerciale I Portali" con sede legale in San Giovanni la Punta Viale Cristoforo Colombo n. 13 iscritta al registro delle imprese di Catania/C. F./ Partita IVA 04183780875 codice Ateco 68.20.01 nella qualità di proprietario e gestore delle parti comuni del Parco Commerciale I Portali sito nello stesso indirizzo della sede legale ed al n. 6 del viale medesimo, con la presente comunica che dal mese di **01 marzo del 2023** non usufruirà più del servizio pubblico per lo smaltimento dei propri rifiuti e di quello prodotti da tutti gli operatori presenti all'interno dell'immobile denominato lato EST. Così come previsto dal D. L. 116/20 abbiamo provveduto a sottoscrivere un contratto con gestore privato per anni 5 a partire dal 01/03/2023 per lo smaltimento dei rifiuti urbani differenziati ed indifferenziati, di seguito elencati:

Frazione	Descrizione	C.E.R.
RIFIUTI ORGANICI	Rifiuti biodegradabili di cucine e mense	200108
	Rifiuti biodegradabili	200201
CARTA E CARTONE	Imballaggi in carta e cartone	150101
PLASTICA	Imballaggi in plastica	150102
LEGNO	Imballaggi in legno	150103
METALLO	Imballaggi metallici	150104
IMBALLAGGI COMPOSITI	Imballaggi materiali compositi	150105
MULTIMATERIALE	Imballaggi in materiali misti	150106
VETRO	Imballaggi in vetro	150107
TONER	Toner per stampa esauriti diversi da quelli di cui alla voce 080317*	080318
DETERGENTI	Detergenti diversi da quelli di cui alla voce 200129*	200130
RIF. URBANI INDIFFERENZ.	Rifiuti urbani indifferenziati	200301

Il contratto sottoscritto con Il **Consorzio A&G Group S.C. a R.L.** con sede in San Giovanni la Punta (CT) Via A. Manzoni s.n., iscritta al Registro delle Imprese di Catania/Codice Fiscale/Partita IVA 04751650872, prevede che lo stesso si occupi del servizio di gestione dei rifiuti prodotti dalla scrivente società presso le **parti comuni interni ed esterni** dello stabile denominato **lato est**, le **parti comuni esterne dello stabile denominato lato ovest e di tutti i rifiuti prodotti dagli operatori presenti nel complesso immobiliare denominato lato est**, l'attività che effettuerà la scrivente società è il ritiro porta a porta dei rifiuti prodotti dai singoli operatori, il successivo trasferimento degli stessi nell'area attrezzata presente all'interno dello stesso immobile, la selezione ed il conferimento degli stessi negli appositi contenitori dedicati presenti, al loro riempimento,



IMMOBILIARE I PORTALI S.p.A.

verranno trasportati in impianti autorizzati al recupero o allo smaltimento dalla Società Morgan's s.r.l. con sede presso la Zona Industriale di Enna Dittaino, s.s. 192 - Km 13,7 autorizzata al trasporto PA00171, come previsto dal regolamento comunale vi trasmetteremo copia dei formulari riferiti ai rifiuti urbani da noi smaltiti.

Cogliamo l'occasione per porgerVi, distinti saluti.

Immobiliare I Portali S.p.A.

L'amministratore unico

ROMEO ALFIO GIUSEPPE EMANUELE